

Atelier Lodois

Annette von Lucke
Sur la Place
F - 25930 Lods
Tel. 0033 3 81 60 91 19
mobil D 0176 89084783
annette.lucke@wanadoo.fr
www.atelier-lodois.com

Nachfolge für Bildungseinrichtung (z.B. Kunstkurse) ab Anfang 2017 gesucht

Nach 22 Jahren Leben und Arbeiten an diesem wunderschönen Ort möchte ich mein Seminarhaus an eine oder einen passionierten NachfolgerIn abgeben. Ich habe hier in der schönen Jahreszeit von Mai bis September/Oktobre Mal- und Zeichenkurse gegeben und für andere Kollegen organisiert. Die Kursteilnehmer wohnten überwiegend im Haus, wo sie auch gepflegt wurden. Auch die umliegenden Dörfer und Städtchen eignen sich besonders für die Inspiration zur Malerei. Die kleine Stadt Ornans mit dem Courbet-Museum und die Bewohner des Loue-Tals sind offen für künstlerische Aktivitäten. Ebenso sind auch andere Kurs-Aktivitäten denkbar, wie Schreibwerkstätten, Musik- und Sprachkurse, Wanderwochen und Kanufahren.

Der Ort Lods liegt im Französischen Jura zwischen Besançon und der Schweizer Grenze an einem Fluss und ist eines der schönsten Dörfer Frankreichs.

Als Mal- und Zeichenschule 1994 gegründet (Atelier Lodois SARL/GmbH)

Haus im Zentrum des Ortes neben einem schönen Brunnen
Renoviertes Weinbauernhaus (17Jh.) in gutem Zustand, ca. 210 m²,
Parterre Küche, große Gemeinschaftsräume,
7 Zimmer in der ersten und zweiten Etage, 4 Badezimmer, 5 Toiletten
großes helles Atelier in der vierten Etage,
mit Halogenstrahlern ausgestattete Galerie im ehemaligen Winzerkeller
Garten > 200 m², sonniger 60 m² - Hof hinten, 45 m² Hof seitlich, mit Blick in das Dorf
abspernbare Einfahrt in den seitlichen Hof, Platz für bis zu drei Fahrzeuge

Haus ist für bis zu 11 Personen (+ Notlager) voll ausgestattet, Mobiliar, Küche, Geschirr und Wäsche, Fahrräder u.v.m.

Restaurant und ein Laden im Ort. 12 km weiter, in Ornans, Supermärkte, Cafés, Boutiquen, sportive Aktivitäten (u.a. Schwimmbad, Klettern, Kanu).

Einarbeitung/Mitarbeit ab Frühjahr 2016 möglich
Als Französische Sprachkenntnis ist Anfängerniveau ausreichend

Die GmbH sollte nach einer Einarbeitungszeit übernommen werden („Mantel“, Hausausstattung und Kundenkartei mit ca. 150 Adressen, Website deutsch / französisch)

Das Haus kann gemietet oder gekauft werden, z.B. Abzahlung über Einnahmen (wir haben 15 Jahre gebraucht)

Startkapital min. 50.000 Euro



